

Teamleider Reporting & financieel beleid

Woonpunt maakt zich op voor de toekomst. We zoeken collega's met frisse ideeën en nieuwe perspectieven. Samen met je team zorg jij ervoor dat we een financieel gezonde koers blijven varen.

Wat ga je doen?

Als teamleider Reporting & financieel beleid kom je los van de waan van de dag. Je koppelt wat vandaag gebeurt aan doelen op langere termijn. Talenten van medewerkers verbind je aan onze collectieve ambities. Je helpt medewerkers bij wat zij nodig hebben om tot de gewenste resultaten te komen. Je maakt positieve energie bij hen los en zorgt dat ze zich gehoord, gezien en gewaardeerd voelen. Empathisch luisteren is je natuur, maar je gaat een stevig gesprek niet uit de weg. Omdat je deel uitmaakt van het leidinggevend kader van Woonpunt heb je een belangrijke voorbeeldfunctie. Je handelt naar de waarden die binnen Woonpunt hoog in het vaandel staan.

Woonpunt biedt goede en betaalbare huisvesting aan circa 17.000 huishoudens in Zuid-Limburg. Daar gaat veel geld in om. Jouw team Reporting & financieel beleid kijkt constant vooruit en zorgt dat Woonpunt een financieel gezonde koers blijft varen, dat onze keuzes financieel verantwoord zijn. Dat doen jij en je team door financiële sturingsinformatie te leveren, de totstandkoming van de meerjarenbegroting te coördineren, keuzes door te rekenen die binnen het proces van vastgoedsturing worden gemaakt, de treasury te beheren en de afdeling Wijkontwikkeling & vastgoedbeheer optimaal te ondersteunen met advies en analyses.

Binnen het team werken circa drie medewerkers. Als teamleider stimuleer je hun ontwikkeling. De onderlinge samenwerking van jouw teamleden en de samenwerking met andere disciplines maken het succes. Jouw medewerkers zijn de specialisten. Als teamleider haal je het beste uit hen.

Hoe ziet de afdeling eruit?

Bedrijfsvoering & Vastgoedsturing bestaat uit de volgende teams en disciplines: team Financiële administratie & verslaglegging, team Reporting & financieel beleid, team Hospitality services, team Informatisering & automatisering en de disciplines vastgoedsturing en inkoopadvies. Als teamleider rapporteer je rechtstreeks aan de directeur Bedrijfsvoering & vastgoedsturing.

Wie ben je?

- Je hebt WO-niveau en zeker enkele jaren ervaring in een leidinggevende functie.
- Je kent jezelf, je sterke en zwakke punten. Daar reflecteer je op. Als je iets gedaan wilt krijgen, durf je hulp te vragen bij collega's. Dat is voor jou een teken van kracht.
- Een coach in hart en nieren.
- Je hebt een open en communicatieve houding. Je bent alert op wat je om je heen hoort. Ook wat er niet gezegd wordt, valt jou op.
- Affiniteit met financiële beleidsaspecten , treasury activiteiten, vastgoedsturing en vastgoedrekenen, reportingactiviteiten, P&C, etc.

Wat bieden we?

- Betekenisvol werk in een sector die al meer dan honderd jaar goede, betaalbare huisvesting verzorgt voor mensen die dat niet op eigen kracht geregeld krijgen.
- Een kans om mee te bouwen aan een mooie organisatie met gedreven, betrokken medewerkers.
- Een brutosalaris van minimaal € 4.466 en maximaal € 6.205 (bij een fulltime dienstverband). Schaal L.
- Daarbovenop een 13^{de} maand.
- Een persoonlijk opleidings- en ontwikkelbudget.
- Veel ruimte voor persoonlijke groei en ontwikkeling.
- Gebruik van een laptop en mobiele telefoon.
- Mogelijkheden tot tijd- en plaatsafhankelijk werken.

Meer weten?

Voor vragen over de inhoud van de functie kun je contact opnemen met Ruud Quaedackers, directeur Bedrijfsvoering & vastgoedsturing, via r.quaedackers@woonpunt.nl. Vragen over de sollicitatieprocedure kun je stellen aan Eveline Nelissen, recruiter, via 06 28 54 28 57 of e.nelissen@woonpunt.nl.

Iets voor jou?

Stuur dan uiterlijk 24 januari 2022 je motivatie en cv naar werken@woonpunt.nl o.v.v. 'Teamleider Reporting & financieel beleid'. Een assessment kan deel uitmaken van de procedure.

Wij gaan zorgvuldig met jouw gegevens om en gebruiken die alleen voor de werving in het kader van deze vacature. Na de invulling van de vacature vernietigen wij jouw sollicitatie, inclusief alle gegevens, behalve als jij expliciet hebt aangegeven dat wij jouw cv in portefeuille mogen houden.

Acquisitie naar aanleiding van de vacature wordt niet op prijs gesteld, delen via social media mag wel!