



## Nieuwsbrief Slakhorst | april 2026

**De nieuwbouw aan de Stuytstraat, Slakkenstraat, Poelstraat en Burgemeester Boshouwerslaan vordert gestaag. We verwachten zelfs dat de eerste 15 woningen nog voor de bouwvakantie klaar zijn. Wat is de laatste stand van zaken?**

### Oplevering woningen

De woningen worden in fases opgeleverd. We verwachten dat de eerste 15 woningen nog voor de bouwvakantie klaar zijn. Daarna volgen elke paar weken een aantal woningen. In het eerste kwartaal van 2027 worden de laatste nieuwbouwwoningen opgeleverd. Daarna start de volgende fase van het project, waarbij we de oude leegstaande woningen (fase 3) eerst gaan slopen.

### Verhuur woningen

De nieuwbouw bestaat uit verschillende soorten woningen. Er komen gezinswoningen en levensloopbestendige woningen in de sociale huur. Is je inkomen daarvoor te hoog? Er komen ook woningen in de middenhuur. We verwachten dat de eerste woningen vanaf eind april 2026 in de verhuur gaan. Heb je interesse? Schrijf je dan in op [www.thuisinlimburg.nl](http://www.thuisinlimburg.nl) en maak een tipbericht aan. Je krijgt dan een mail als de woningen in de verhuur gaan. Je kan je interesse ook alvast kenbaar maken door te mailen aan [slakhorst@woonpunt.nl](mailto:slakhorst@woonpunt.nl).

**Goed om te weten:** bij de verhuur van de woningen moeten we rekening houden met de regels van passend toewijzen en de Parkstadwet. Op de [www.thuisinlimburg.nl](http://www.thuisinlimburg.nl) lees je daar meer over.

### Overlast

We begrijpen dat je last kunt hebben van geluid of stof door de bouw. Dat is uiteraard vervelend. We doen ons best om de overlast zoveel mogelijk te beperken. We waarderen je begrip en geduld!

[Lees verder aan de achterkant>>](#)

### Je contactpersonen

#### Bij Woonpunt



#### Roel Pluijmen

Projectleider

088 – 050 60 36

[r.pluijmen@woonpunt.nl](mailto:r.pluijmen@woonpunt.nl)



#### Dean Mullenders

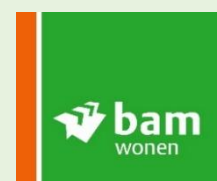
Consulent maatwerk

088 – 050 60 42

[d.mullenders@woonpunt.nl](mailto:d.mullenders@woonpunt.nl)

#### Bij de bouwbedrijven

[www.verbeterdebouw.nl](http://www.verbeterdebouw.nl)



Meld klachten, tips of complimenten bij de bouwkeet of via 040 - 235 80 00 (24/7)



[laudy@laudybouw.nl](mailto:laudy@laudybouw.nl)

088 – 45 16 900 (24/7)

**Inloospreekuur Woonpunt**

Heb je vragen over het project? Kom dan naar het maandelijkse inloospreekuur van aan het Horstplein 15. De volgende inloospreekuren zijn op:

- Dinsdag 12 mei, van 15.30 tot 16.30 uur
- Dinsdag 9 juni, van 15.30 tot 16.30 uur
- Dinsdag 14 juli, van 15.30 tot 16.30 uur

**Heerlen BouwApp**

Op de hoogte blijven van alle nieuws over Slakhorst? Download de Heerlen BouwApp op je telefoon. Scan hiervoor de QR-code met de camera van je mobiele telefoon.

**Woonpunt**

Telefoon: 088 050 60 70.

**Kantoor Maastricht**

Leidenlaan 18-20  
6229 EZ Maastricht

Uitgave: 29 april 2026

---