



Nieuwsbrief | juni 2026

In Versiliënbosch staan 293 woningen van Woonpunt. Deze woningen zijn toe aan vernieuwing. Samen met gemeente Heerlen en de bewoners maken we een plan om de wijk klaar te maken voor de toekomst. Benieuwd naar de laatste stand van zaken? Kijk op www.woonpunt.nl/Versiliënbosch of scan de QR code met je telefoon. Heb je vragen? Of behoefte aan een huisbezoek? Mail dan naar versilienbosch@woonpunt.nl.

In deze uitgave:

1. Adviesaanvraag in aantocht
2. Hoe werkt een adviesaanvraag?
3. Vervolgstappen
4. Gelegenheid tot vragen stellen
5. Kalender

1. Adviesaanvraag in aantocht

Het is een tijdje stil geweest. Achter de schermen is er veel gebeurd. Inmiddels hebben we alle info die nodig is voor een voorlopig besluit. Hierbij houden we rekening met zoveel mogelijk belangen. Een adviesaanvraag over dit voorlopige besluit overhandigen we op 25 juni aan de bewonerscommissie (BC). Diezelfde dag ontvangen alle bewoners van Versiliënbosch een brief met kopie van de adviesaanvraag.

2. Hoe werkt een adviesaanvraag?

Via een adviesaanvraag vraagt Woonpunt aan de BC, als officiële belangenbehartiger van alle bewoners, advies over onze plannen voor de toekomst van Versiliënbosch. Op dat moment zijn die plannen nog niet definitief. Daarom heet het een 'voorgenomen besluit'. Bewoners mogen via de BC hun mening geven over dit voorgenomen besluit. De BC brengt vervolgens namens alle bewoners een schriftelijk advies uit aan Woonpunt. De BC wordt hierbij professioneel ondersteund door stichting Het Huurdershuis. Woonpunt bekijkt het advies zorgvuldig en overweegt wat we ervan kunnen overnemen. Pas dan volgt een definitief besluit.

3. Vervolgstappen

De BC verzamelt de reacties van alle bewoners en koppelt deze terug in een schriftelijk advies aan Woonpunt. Dat gebeurt in september. Woonpunt bestudeert dat advies zorgvuldig. En neemt jullie aanbevelingen mee in ons definitieve besluit. Naar verwachting eind september brengen we de BC hiervan op de hoogte. Na overleg en afstemming met de BC informeren we hierna ook alle andere bewoners.

Lees verder op de achterkant >>

Je contactpersonen bij Woonpunt



Martijn Segers
Projectontwikkelaar



Yvonne Peters
Consulent maatwerk



Suzanne Duchateau
Wijkverbinder

Woonpunt

Telefoon: 088 050 60 70.
Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.

Kantoor Maastricht
Leidenlaan 18-20
6229 EZ Maastricht

Uitgave: 19 juni 2026

En dan gaan we met de BC aan de slag om samen met alle bewoners de plannen verder uit te werken. Samen maken we dan een masterplan voor Versiliënbosch. Dat plan leggen we ook weer met een adviesaanvraag voor aan de BC.

4. Gelegenheid tot vragen stellen

We kunnen ons voorstellen dat er vragen zijn nadat we de adviesaanvraag verspreid hebben. Je kan je vragen bijvoorbeeld aan de BC stellen, omdat zij namens alle bewoners een officiële reactie zullen geven. Op 6 juli is er overleg tussen de BC en Woonpunt om vragen te beantwoorden.

Je kan ook naar de gezamenlijke infobijeenkomst komen op 9 juli. Dan geven de BC en Woonpunt samen meer uitleg. Ook beantwoorden ze vragen en halen ideeën op die de BC kan meenemen in hun officiële reactie op de adviesaanvraag. Daarvoor ontvang je nog een uitnodiging.

Tot slot zijn er extra inloopspreekuren van de BC en Woonpunt in de Koekoek. Daar kun je ook terecht met al je vragen. De extra spreekuren zijn gepland op:

- 14 juli, van 14.00 tot 16.00 uur
- 21 juli, van 17.00 tot 19.00 uur
- 28 juli, van 14.00 tot 16.00 uur
- 4 augustus, van 17.00 tot 19.00 uur
- 11 augustus, van 14.00 tot 16.00 uur
- 18 augustus, van 17.00 tot 19.00 uur

5. Kalender

Datum	Wat gebeurt er?
25 juni 2026	• Woonpunt overhandigt adviesaanvraag aan BC • Bewoners ontvangen een brief met kopie van de adviesaanvraag
6 juli 2026	• Overleg tussen BC en Woonpunt over de adviesaanvraag
9 juli 2026	• Infobijeenkomst
september 2026	• BC brengt namens alle bewoners schriftelijk advies uit over het voorgenomen besluit.
Eind september 2026	• Woonpunt reageert schriftelijk op de reactie van de BC en laat weten wat het definitieve besluit wordt
Vanaf oktober 2026	• Samen aan de slag met het masterplan Versiliënbosch

Je contactpersonen in de wijk

BC Versiliënbosch (herstructurering)

- Marion van der Oord
- Jozef van Eck
- Resie van Zadelhoff
- Diny Pappers
- Peter Pappers
- Hub van de Ven
- Jos Twikler
- Cisco Fernandez

bewonerscommissieversilienbosch@hotmail.com

BOC Versiliënbosch (leefbaarheid en activiteiten)

- Marion Kroes
- boc.koekoek@hotmail.com