



Nieuwsbrief Kasteelbuurt | januari 2025

Woonpunt en de gemeente Heerlen gaan de Kasteelbuurt klaar maken voor de toekomst. We maken er een fijne, veilige buurt van. Een open buurt met veel groen, waarin het prettig wonen is. Dat noemen we ook wel de herontwikkeling van de buurt. Hoe gaan we dat doen? Dat lees je in deze nieuwsbrief.

Woningen verbeteren

Voor de herontwikkeling moeten de woningen aangepakt worden. Dit zijn de plannen:

- Woonpunt gaat de woningen aan de noordzijde van de Markgravenstraat in 2026 slopen. Op 16 januari zijn de bewoners van deze woningen hierover persoonlijk op de hoogte gebracht. Ze hebben een boekje gekregen waarin staat wat dit voor hen betekent. En op welke vergoedingen en ondersteuning ze recht hebben. Binnenkort volgt een huisbezoek om hun wensen te bespreken.
- De overige woningen in de Kasteelbuurt worden in 2026 gerenoveerd. Zodat ze energiezuinig worden en klaar zijn voor de toekomst. Bewoners van deze woningen zijn hiervan al op de hoogte.
- Tot slot bouwt Woonpunt in 2027 nieuwe woningen. Bijvoorbeeld woningen voor ouderen. En woningen met een wat hogere huur, zodat een mix ontstaat. De bouw van de nieuwe woningen gebeurt met aandacht voor het verleden. Zodat de eigenheid van de buurt behouden blijft.

Leefbaarheid verbeteren

Naast de aanpak van de woningen maken we van de Kasteelbuurt een fijne plek voor iedereen. Dit zijn de plannen:

- De buurt wordt meer open en verbonden met de Parkstadroute. Zo zorgen we ervoor dat de buurt niet meer afgesloten voelt.
- We gaan door met projecten om de leefbaarheid beter te maken. Zodat de buurt nog veiliger en fijner wordt om te wonen.

Heb je vragen?

Op woonpunt.nl/kasteelbuurt vind je vragen en antwoorden. Staat je vraag er niet bij? Neem dan contact met ons op. Onze contactgegevens staan in de groene kolom hiernaast.

Di

Woonpunt

Telefoon: 088 050 60 70.
Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.

Kantoor Maastricht

Leidenlaan 18-20
6229 EZ Maastricht

Uitgave: 16 januari 2025