

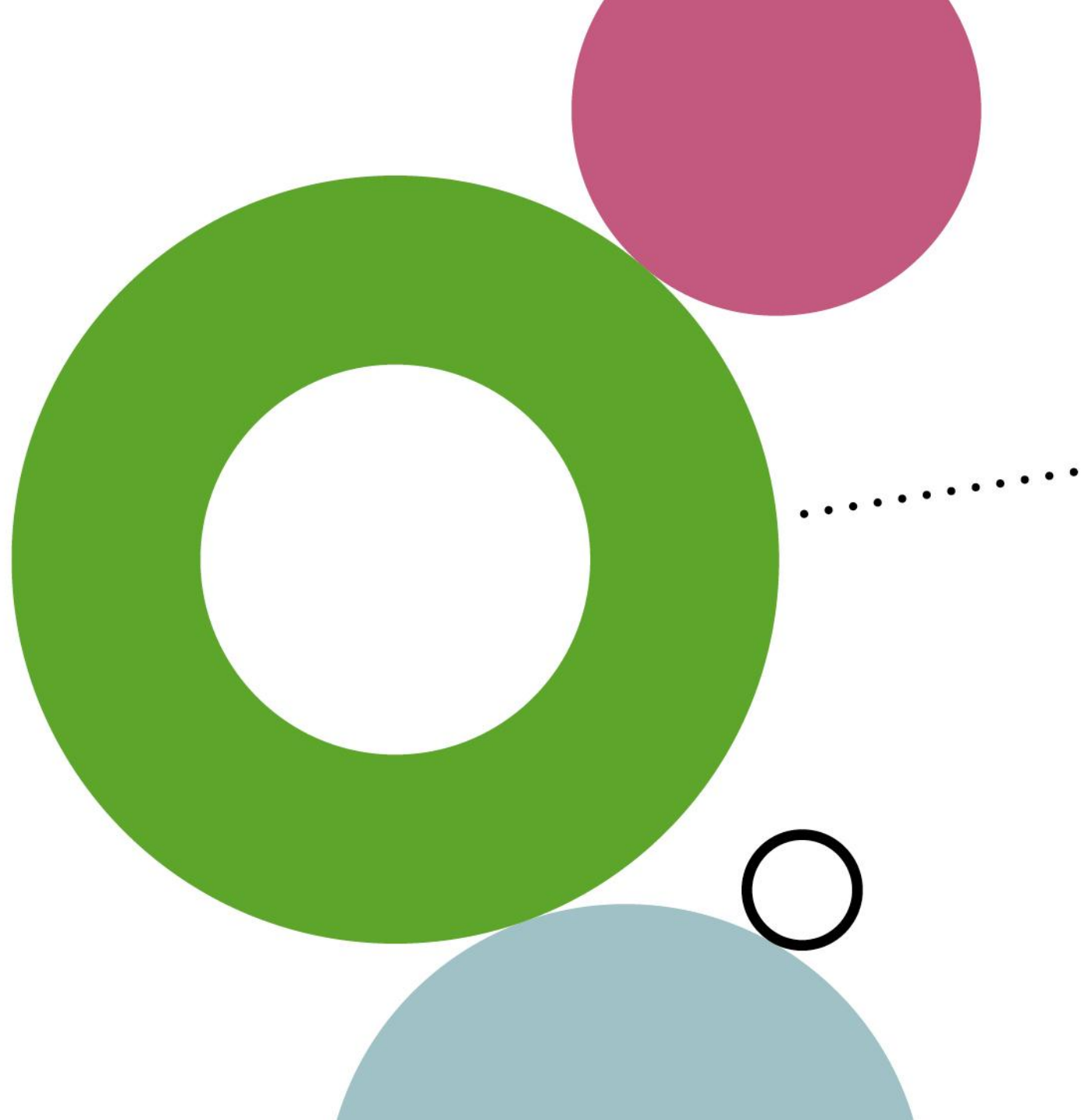
Second opinion

Versliënbosch

Het second opinion proces wordt samen gedaan door Woonpunt en de **bewonerscommissie**. Dit betekent dat de bewonerscommissie overal bij betrokken is: vanaf het bespreken van het onderzoek tot en met de resultaten. Hoe we samenwerken, staat ook in de **overlegwet**.

In het proces doen we verschillende onderzoeken en zetten we een aantal stappen. Welke dat zijn lees je op de volgende pagina's.

WOONPUNT ●



Stap 1. Onderzoek naar renovatie

We onderzoeken of renovatie van de
beeldbepalende blokken mogelijk is.



Stap 2.

Second opinion door Bouwhulpgroep

De Bouwhulpgroep is een externe adviseur. Zij zijn gekozen in overleg met de bewonerscommissie en de Woonbond. De Bouwhulpgroep doet het volgende:

- **Controleren van eerdere onderzoeken**
Ze kijken of eerdere onderzoeken goed zijn uitgevoerd en of de conclusies kloppen.
- **Kwaliteit van de woningen bepalen**
Ze onderzoeken hoe de woningen er nu aan toe zijn. Ook kijken ze naar de plattegronden en woningtypes.
- **Bewonersenquête**
Ze vragen bewoners (zowel mensen die nog wonen als mensen die verhuisd zijn) hoe zij de buurt en woningen ervaren en wat zij vinden van de toekomst.
- **Toekomstambities verkennen**
Ze halen op wat de bewonerscommissie en Woonpunt willen voor de toekomst van Versiliënbosch.
- **Onderzoek naar toekomstscenario's**
Ze bekijken of renovatie haalbaar is. Daarbij kijken ze naar technische kwaliteit, woonkwaliteit en kosten.



Stap 3.

Woningbouwprogramma

Woonpunt bespreekt met de bewonerscommissie het plan voor woningbouw. Dit plan past bij de doelen van het **Nationaal Programma Heerlen-Noord**.

Of het nu gaat om renovatie of nieuwbouw.



Nationaal
Programma
**Heerlen
Noord**

Stap 4.

Excursie

Woonpunt en de bewonerscommissie bezoeken samen vergelijkbare projecten in de regio.

Zo doen we ideeën en ervaringen op.

