



Nieuwsbrief Slakhorst | april 2025

De sloop van de woningen uit fase I en II nadert zijn einde. Steeds meer woningen zijn uit het straatbeeld verdwenen. Hoe vordert het project? Dat lees je in deze tussentijdse update.

Aanleg rioolstelsel

Aannemer Gebr. Van der Lee is klaar met het eerste deel van de aanleg van het riool. Daardoor zijn het Horstplein en de doorgang naast speeltuin De Smidse weer toegankelijk. De komende tijd gaan ze verder met de aanleg van het rioolstelsel. En ze plaatsen een waterbuffer om grote hoeveelheden regenwater op te vangen. Die komt tussen het Horstplein en de Van Rossumstraat. Hierdoor zal er de komende tijd meer zwaar transport voorbij komen. De aannemer probeert de overlast zoveel mogelijk te beperken door zich aan de afgesproken werktijden te houden (tussen 07.00 en 19.00 uur).

Afhandeling klachten

De afgelopen tijd zijn er klachten binnen gekomen. Bijvoorbeeld over het geluid van de pompen. Hoewel de gebruikte pompen geluidsarm zijn, nemen we die klachten serieus. Daarom is er een extra afzetting rond de pompen gezet, zodat het geluid verder gedempt wordt.

Er zijn ook klachten dat de aannemer zich niet houdt aan de afspraken over de werktijden en het transport. Dat is niet de bedoeling, daarom heeft de gemeente ze hierop aangesproken. Ervaar je nog steeds overlast? Er zijn verschillende mogelijkheden om dit te melden. Zie het schema aan de achterkant.

Aanleg nutsvoorzieningen

De aanleg van de nutsvoorzieningen start in mei. Het gaat dan om de aanleg van stroom (Enexis), water (WML) en internet en tv (Circet). Ook worden er diverse glasvezelkabels aangelegd. Er komt geen gas meer in de wijk. De werkzaamheden duren ongeveer tot september. Aanspreekpunt voor deze aannemers is de gemeente Heerlen, op de achterzijde van deze nieuwsbrief staan de contactgegevens.

Je contactpersonen

Vragen over sloop en nieuwbouw



Ando van de Pol
Projectontwikkelaar
06 - 22 29 40 56
ando.vandepol@woonpunt.nl

Vragen over verhuizen



Pascal van den Boogaard
Consulent maatwerk
088 – 050 61 13
p.vandenboogaard@woonpunt.nl

Woonpunt

Telefoon: 088 050 60 70.
Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.

Kantoor Maastricht
Leidenlaan 18-20
6229 EZ Maastricht

Uitgave: 2 april 2025

Klachten melden

De aannemers van het project doen hun best overlast te beperken. Heb je toch klachten? Meld je klachten over de werkzaamheden in de openbare ruimte bij de gemeente Heerlen via: 045-560 50 40 of 14045.

Direct melden bij de toezichthouder van de gemeente kan ook. Dat is Robert de Heus, hij is bereikbaar op 06-42 56 92 04.

De planning

- September 2025: start bouw 108 nieuwbouwwoningen fase I en II
- September 2026: oplevering 108 nieuwbouwwoningen fase I en II
- Vierde kwartaal 2026: start sloop bestaande woningen fase III
- Vierde kwartaal 2027: oplevering 39 woningen fase III

Heerlen BouwApp

Op de hoogte blijven van alle nieuws over Slakhorst? Download de Heerlen BouwApp op je telefoon. Scan hiervoor de QR-code met de camera van je mobiele telefoon.

